College van Kerkrentmeesters PG Veere
Kapellestraat 27
4351 AL Veere

HUUROVEREENKOMST

de Korenmaat, Kerkstraat 6, Veere

Ondergetekenden

College van kerkrentmeesters van de Protestantse gemeente Veere
Kapellestraat 27
4351AL Veere
hierna: **'verhuurder'**
en
naam:
adres:
telefoon:
E-mail:
hierna: **'huurder'**

Overwegende dat:

a) Huurder ten behoeve van *(omschrijving evenement)* tijdelijk een ruimte in een de Korenmaat nodig heeft;
b) Verhuurder de Korenmaat ruimte beschikbaar heeft. Huurder deze ruimte (hierna: **het gehuurde**) van verhuurder wenst te huren onder de navolgende voorwaarden.

Artikel 1 Omvang van de huur

1.1 Huurder huurt van verhuurder het gehuurde op *(datum)*

	09:00-13:00 uur	13:00-18:00 uur	18:00-24:00 uur
☐ 1 lokaal	☐	☐	☐
☐ beide lokalen	☐	☐	☐

1.2 Bij het gebruik van het gehuurde is inbegrepen:
- sanitaire voorzieningen;
- gas, water en elektra;
- geluidsinstallatie;
- koffiezetter met filters, waterkoker, kopjes/glazen;
- schoonmaakmiddelen

Bij 'intensief keukengebruik' tevens inbegrepen:
- vaatwasser, koelkast, fornuis
- potten en pannen
- serviesgoed

voorbeeld

College van Kerkrentmeesters PG Veere
Kapellestraat 27
4351 AL Veere

Artikel 2 Huurprijs

	1 dagdeel	2 dagdelen	3 dagdelen
één lokaal	€45,-	€80,-	€100,-
beide lokalen	€80,-	€130,-	€175,-

Intensief keuken gebruik €75,-
Beamer en scherm €15,- (alleen mogelijk in lokaal 2)
Andere afspreken:

2.1 De totale huursom bedraagt € inclusief btw. De onder artikel 1.2 genoemde voorzieningen zijn inbegrepen in de prijs.

2.2 De huursom dient te worden voldaan **minimaal één dag vóór aanvang** van deze huurovereenkomst

Artikel 3 Gebruik van het gehuurde

3.1 Het gehuurde mag door huurder slechts worden gebruikt voor het voorgenoemde evenement met een maximum van 75 personen. Indien er een maaltijd bereid en geserveerd wordt, is het maximum aantal personen 50.

3.2 Het gehuurde dient door huurder te worden gebruikt als goed huisvader, zonder veroorzaking van hinder of overlast voor omwonenden, overige huurders of gebruikers of voor de omgeving van het gehuurde. Roken is niet toegestaan.

3.3 Eventuele aanwijzingen of bevelen van de verhuurder, ter voorkoming en/of beëindiging van hinder of overlast, dienen terstond door huurder te worden opgevolgd.

3.4 Het is huurder niet toegestaan om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder het gehuurde aan te wenden voor een ander doel dan het genoemde evenement en/of het gehuurde in gebruik of (onder)huur te geven aan derden.

3.5 Het gehuurde heeft een maximale capaciteit voor het aantal personen. Indien deze capaciteit overschreden wordt, is de verhuurder niet aansprakelijk voor de gevolgen daarvan.

Artikel 4 Aansprakelijkheid

4.1 Verhuurder is op geen enkele wijze aansprakelijk en kan op geen enkele wijze aansprakelijk worden gesteld noch door huurder noch door de gasten van de huurder. Dit geldt zowel voor materiële als immateriële schade zowel ten gevolge van het verblijf in het gehuurde als voor de mogelijke schade ten gevolge van de door huurders aangeboden activiteiten.

4.2 Verhuurder is op geen enkele wijze aansprakelijk voor de gevolgen van onder andere de onderbreking van de toelevering van elektrische stroom, warmtevoorziening, wateraanvoer, veroorzaakt door een gebeurtenis, een technisch defect of handelingen van derden waarop de verhuurder geen invloed heeft tijdens de huurtermijn.

voorbeeld

College van Kerkrentmeesters PG Veere
Kapellestraat 27
4351 AL Veere

4.3 De huurder is aansprakelijk voor alle schade die tijdens de huurperiode zowel aan de roerende als aan de onroerende goederen toegebracht worden, zowel door de huurder als door al de gasten van de huurder.

Artikel 5 Huisregels

5.1 De huurder dient zich op de hoogte te stellen van de huisregels van de verhuurder en dient zich overeenkomstig te gedragen of daarnaar te handelen.
Het is niet toegestaan om meubilair en andere inventaris buiten het gebouw te brengen.
Na beëindiging huurperiode moet meubilair teruggezet worden zoals aangegeven op de plattegrond en de gehuurde ruimte(s) moeten schoon achtergelaten worden, volgens de richtlijnen. (Plattegrond en richtlijnen zijn te vinden in de keuken van de Korenmaat.)
Bij de huurprijs is geen borg berekend, mocht blijken de ruimtes bij vertrek niet volgens afspraak zijn achtergelaten, dan wordt daar achteraf €50,- voor in rekening gebracht.
Eventuele schade die tijdens de huurperiode door u is veroorzaakt, wordt op u verhaald.

Aldus overeengekomen te *(plaats)* op *(datum)* ondertekend,

W. Kasse
penningmeester CvK Veere

huurder

voorbeeld