College van Kerkrentmeesters PG Veere
Kapellestraat 27
4351 AL Veere

HUUROVEREENKOMST

Kleine Kerk, Kapellestraat 27, Veere

Ondergetekenden:

College van kerkrentmeesters van de Protestantse gemeente Veere
Kapellestraat 27
4351AL Veere
hierna: **'verhuurder'**
en
naam:
adres:
telefoon:
E-mail:
hierna: **'huurder'**

Overwegende dat:

a) Huurder wil tijdelijk de Kleine Kerk gebruiken.
b) Verhuurder de Kleine kerk als ruimte beschikbaar heeft. Huurder deze ruimte (hierna: **het gehuurde**) van verhuurder wenst te huren onder de navolgende voorwaarden.

Artikel 1 Omvang van de huur

1.1 Huurder huurt van verhuurder het gehuurde op *(datum)*

Ten behoeve van:

- bruiloft (tijdsbestek 4 uur) ☐
- uitvaartdienst (tijdsbestek 4 uur) ☐
- lezing (tijdsbestek 4 uur) ☐
- concert (tijdsbestek 4 uur) ☐
- anders nl:

1.2 Bij het gebruik van het gehuurde is inbegrepen:
- sanitaire voorzieningen;
- gas, water en elektra; in de wintermaanden (1 okt.-1 apr.) wordt €100,- extra berekend i.v.m. de stookkosten;
- geluidsinstallatie;
- schoonmaakmiddelen

voorbeeld

College van Kerkrentmeesters PG Veere
Kapellestraat 27
4351 AL Veere

Extra bij te huren:

- gebruik piano	☐	€ 25,-
- gebruik orgel	☐	€ 40,-
- gebruik beamers	☐	€ 25,-
- opname en streaming vanaf	☐	€100,-
- verzorging van koffie en thee	☐	€1,50 per kopje koffie of thee (wordt achteraf verrekend)
- diensten van de koster	☐	€100,-

1.3 Indien er langer dan 4 uur gebruik gemaakt wordt van het gebouw, dient men met de koster afspraken te maken over de mogelijkheden en vergoedingen.

1.4 Voor streaming van de dienst/ evenement, dient men afspraken te maken met dhr. C. Gideonse (ceesveere@gmail.com)

1.5 Voor culturele (Veerse) evenementen kunnen aangepaste tarieven berekend worden.

Artikel 2 Huurprijs

De 'kale' huurprijs bedraagt € 550,-

Andere afspraken:

2.1 De totale huursom bedraagt € inclusief btw. De onder artikel 1.2 genoemde voorzieningen zijn inbegrepen in de prijs.

2.2 De huursom dient te worden voldaan **minimaal één dag vóór aanvang** van deze huurovereenkomst

Artikel 3 Gebruik van het gehuurde

3.1 Het gehuurde mag door huurder slechts worden gebruikt voor het voorgenoemde evenement met een maximum van 250 personen.

3.2 Het gehuurde dient door huurder te worden gebruikt als goed huisvader, zonder veroorzaking van hinder of overlast voor omwonenden, overige huurders of gebruikers of voor de omgeving van het gehuurde. Roken is niet toegestaan.

3.3 Eventuele aanwijzingen of bevelen van de verhuurder, ter voorkoming en/of beëindiging van hinder of overlast, dienen terstond door huurder te worden opgevolgd.

3.4 Het is huurder niet toegestaan om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder het gehuurde aan te wenden voor een ander doel dan het genoemde evenement en/of het gehuurde in gebruik of (onder)huur te geven aan derden.

Artikel 4 Aansprakelijkheid

4.1 Verhuurder is op geen enkele wijze aansprakelijk en kan op geen enkele wijze aansprakelijk worden gesteld noch door huurder noch door de gasten van de huurder. Dit geldt zowel voor materiële als immateriële schade zowel ten gevolge van het verblijf in het gehuurde als voor de mogelijke schade ten gevolge van de door huurders aangeboden activiteiten.

voorbeeld

College van Kerkrentmeesters PG Veere
Kapellestraat 27
4351 AL Veere

4.2 Verhuurder is op geen enkele wijze aansprakelijk voor de gevolgen van onder andere de onderbreking van de toelevering van elektrische stroom, warmtevoorziening, wateraanvoer, veroorzaakt door een gebeurtenis, een technisch defect of handelingen van derden waarop de verhuurder geen invloed heeft tijdens de huurtermijn.

4.3 De huurder is aansprakelijk voor alle schade die tijdens de huurperiode zowel aan de roerende als aan de onroerende goederen toegebracht worden, zowel door de huurder als door al de gasten van de huurder.

4.4. Mochten meerdere natuurlijke personen de onderhavige overeenkomst als huurder hebben ondertekend dan zijn zij allen hoofdelijke aansprakelijk voor de verplichtingen die uit deze overeenkomst voortvloeien

Artikel 5 Huisregels

5.1 De huurder dient zich op de hoogte te stellen van de huisregels van de verhuurder en dient zich overeenkomstig te gedragen of daarnaar te handelen.
Het is niet toegestaan om meubilair en andere inventaris te verzetten of buiten het gebouw te brengen.
Bij de huurprijs is geen borg berekend, mocht blijken de ruimte bij vertrek niet volgens afspraak is achtergelaten, dan wordt daar achteraf €75,- voor in rekening gebracht.
Eventuele schade die tijdens de huurperiode door u is veroorzaakt, wordt op u verhaald.

Aldus overeengekomen te *(plaats)* op *(datum)* ondertekend,

W. Kasse
penningmeester cvk

huurder

voorbeeld